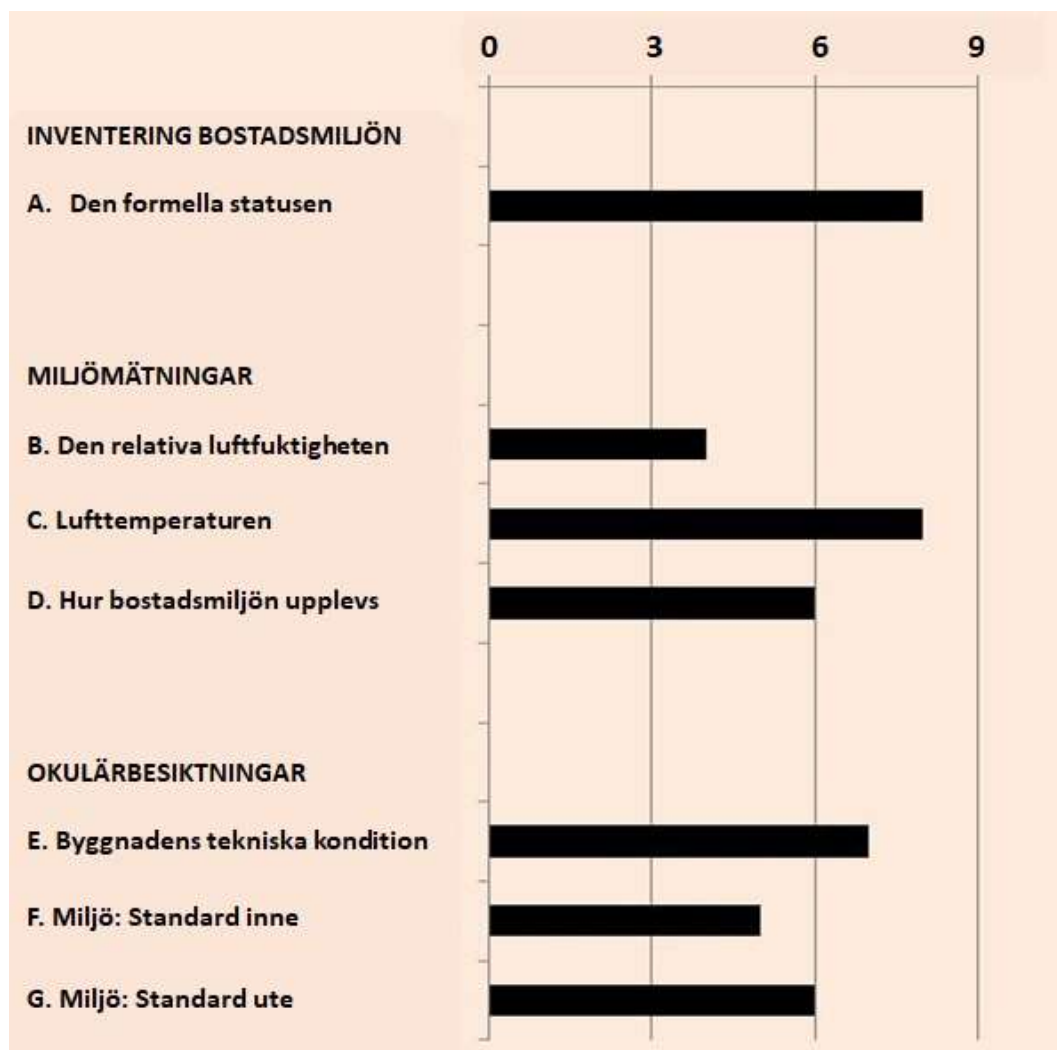


Presentation deklaraationsindex



INVENTERING BOSTADSMILJÖN

A. Den formella statusen

Med underlag av vårt bibliotek genomförs en inventering av verksamhet och bostadsmiljö, dess status i förhållande till det som regelverket kräver. En viktig del i egenkontrollen är att bestyrka hur verksamhetens befintliga hantering stämmer överens med de regler och formalia som myndigheter kräver.

1. Myndighetsdirektiv ska implementeras i bostadsmiljö och verksamhet. Syftet är att på bästa sätt stå upp för en hållbar utveckling.

2. I vardagsarbetet, där den faktiska utvecklingen sker, identifieras den miljöpåverkan som bostadsmiljön ger upphov till och eventuella förändringsbehov växer fram.
3. Detta ger verksamheten styrmöjlighet och underlag att genomföra de verkliga förändringar som fordras.
4. Genomförda insatser följs upp och för identifierade brister upprättas en aktivitetsplan och insatser vidtas efter behov.

Efter en tid bör en uppdatering ske.

MILJÖMÄTNINGAR

B. Den relativa luftfuktigheten

C. Lufttemperatur

Mätning av dessa parametrar bör regelbundet ske och under längre perioder vilket ger värdefullt underlag, exempelvis hur inomhusmiljön påverkas av klimatet ute och inte minst av årstidsvariationer.

D. Hur boendemiljön upplevs

Denna parameter mäts med hjälp av enkäter till de som bor i byggnaden, bör ske regelbundet, exempelvis vartannat år.

OKULÄRBESIKTNINGAR

E. Byggnadens tekniska funktion

F. Miljön inomhus

G. Miljön utomhus

Besiktning bör ske med regelbunden frekvens, exempelvis en gång/år, i och utanför byggnaden.

Möjlighet till att nå lägenheter för besiktning begränsas av att de boendes integritet måste respekteras.

ÖVRIGT

Utbildningsinsatser, planerings- och uppföljningsmöten samt andra nödvändiga insatser sker efter behov och förutsättningar som hör till varje individuellt projekt.