

2021-01-15

Sveriges Bostadsrättscentrum: "Många föreningar löper stor risk för att behöva höja avgifterna framöver" - svenskbyggtidning



Sveriges Bostadsrättscentrum: "Många föreningar löper stor risk för att behöva höja avgifterna framöver"

Av Jmhogberg | onsdag 9 oktober 2019 kl. 14:25

Efter årtal utan justeringar har många bostadsrättsföreningar för låga månadsavgifter, varnar Sveriges Bostadsrättscentrum, SBC (<https://www.sbc.se>).

– Det är just nu budgettider för landets drygt 27.000 bostadsrättsföreningar. Storleken på månadsavgiften är en viktig del i budgetförslaget. Vår bild är att många bostadsrättsföreningar inte har tillräckliga marginaler utan löper stor risk för att behöva höja avgifterna framöver, säger Markus Pålsson, chef för ekonomisk förvaltning på SBC, Sveriges Bostadsrättscentrum till Dagens Industri (<http://www.di.se>).

Share 0

Twitter

Share

Extra vanligt är att ombildningsföreningar, det vill säga äldre hyresfastigheter som ombildats till bostadsrätter, underskattar bland annat renoveringsbehoven.

– Generellt behöver de höja avgifterna med runt 15–20 procent, fortsätter Markus Pålsson till Dagens Industri (<http://www.di.se>).